北海道新聞広告特集

どうなんSEARCH サーチ

2026.9.18 vol.25



スマホでも
どうなんSEARCH

企画・制作／(株)日宣プロダクト　函館市五稜郭町33-11 マジソンビル3F　TEL.0138-55-2000

道南

秋の温泉めぐり

夏の疲れを癒やしに、秋は温泉へ

道南の個性豊かな温泉で、心も体もほっとひと息。
景色・食事・サービス・サウナ・オーシャンビュー、
それぞれの魅力をぜひお楽しみください。

露天風呂からの絶景



八雲温泉　おぼこ荘

- 二海郡八雲町鉛川622
- 0137-63-3123
- 11:00 ～ 20:00(最終退館)　休 不定休

大自然の中の露天風呂は空気も良く、移り変わる四季折々の風景が愉しめる。

人気の食堂が併設の温泉



昭和温泉

- 函館市昭和2丁目39-1
- 0138-42-4126
- 7:00 ～ 23:00(最終受付 22:30)　休 無

熊さん食堂は食事だけで訪れる客もいるという人気の店。
温泉は常連のお客様も多く大人気。

入浴後のサービスが充実



笑　函館屋

- 函館市湯川町3丁目10-3
- 0138-36-2000
- 15:00 ～ 20:00　休 無

日帰り入浴客も宿泊客用サービスのコーヒー、スパークリングワイン、ソフトクリームの利用ができる。

広いサウナ



花園温泉

- 函館市花園町40-34
- 0138-51-1310
- 6:00 ～ 23:00　休 月曜日

男女2ヶ所ずつ設置しているサウナ。どちらも広さは函館最大級を誇り、休憩スペースも充実。

目の前に広がる津軽海峡



湯の浜ホテル

- 函館市湯川町1丁目2-30
- 0138-59-2231
- 13:00 ～ 20:00　休 無

浴場は男女日替わりとなり、「大洋」は内湯・露天風呂共にオーシャンビューが愉しめ、海と一体化しているような感覚に。

2つの泉質が愉しめる



ホテル函館ひろめ荘

- 函館市大船町832-2
- 0138-25-6111
- 8:00 ～ 20:00(最終受付 19:00)　休 無

源泉かけ流しの天然温泉で、内湯は「重曹泉」、露天風呂は「硫黄泉」と異なる2つの泉質が堪能できる。



自転車運転時の「ヘルメット着用」をお忘れなく！



スポーツタイプ
色：ホワイト/ホワイト×ブラック
ホワイト×レッド/カーボン

キャップタイプ
色：ネイビー

「ハットタイプ」
残りわずか!
色：ベージュ/ブラック

赤札価格
送料込 2,480円(税込)
●当店通常価格5,860円(税込)

半額キャンペーン 赤札価格より
1個買うと2個目 50%OFF

通信販売のみの販売となり対面販売は承っておりません
お申し込み・お問合せはコチラ　受付時間／9:00～18:00(土日祝休)
おたすけ/函館市大手町6-4 ☎0138-55-0000
●発送：商品お届けまで約7日。お届け日の指定不可。●支払い方法：商品到着後7日以内に、銀行振込または代金引換(代引手数料440円)　●返品：返品は商品到着時不良品のみ返品可能。商品到着後7日以内にご連絡ください。お客様都合による返品は不可。

温泉巡りがもっと楽しくなる。
湯めぐりパスポート



道南版 46施設掲載
温泉施設の割引・サービス満載!
道央版 道東・道北版も同時発売

絶賛発売中!

販売場所　書店・コンビニ・ネットショップ・一部掲載温泉施設

公式HP オンラインショップ
Yahoo! ショッピング

発行 株式会社マジソン　HPはこちら
函館市五稜郭町33-11 マジソンビル4F TEL0138-55-5001

MISAWA

平屋 2棟 同時見学会

七飯町大川4丁目13番

「平屋」を1度に2邸見学できる!

9/19(土)・20(日)・21(月)・22(火)・23(水)

OPEN 10:00~17:00　ご来場お待ちしております。

天井高3mのリビングルームは、
高さと広さで1ランク上の暮らしを実現。

2つの「蔵収納」でいつもお部屋はスッキリ、
急な来客でも慌てません。



受付会場

※パースはイメージです

新しい魅力をデザインした平屋
CENTURY HIRAYA

平屋「蔵のある家」
Granlink HIRAYA

会場ご案内 MAP QRコード

会場ご案内図
亀田郡七飯町大川4丁目13番



ご来場プレゼント

ご来場の上、
アンケートにお答えのお客様へ
ミッフィー
ペーパータオルと
ハンドタオルセットで
プレゼント!

※数に限りがございます。無くなり次第終了。
プレゼントは変更になる場合があります。
※写真はイメージです。

ご見学予約はこちら

函館支店の最新情報はこちら

MISAWA ミサワホーム北海道
住まいを通じて生涯のおつきあい
函館支店 〒041-0832 函館市神山1丁目9-1 TEL0138(54)0330

0120-698-330

FAX.0138(54)2478 〈E-mail〉hakodate@home.misawa.co.jp
■建設業許可/北海道知事許可(特-4)石第00355号　■宅建業者登録道知事免許(14)第1481号
■一級建築士事務所登録(渡)第431号　■(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

桔梗町
リフォーム済み中古住宅

おすすめポイント
- ◆2026年4月リフォーム済み
- ◆駐車スペース3台分
- ◆バルコニーあり
- ◆コープさっぽろ桔梗店徒歩5分(約390m)



4LDK

【土地＋建物】 **1,680万円**（税込）

- ●住所/函館市桔梗町65-46
- ●交通/函館バス「桔梗」停徒歩7分
- ●土地面積/156㎡(47.19坪)
- ●建物面積/113.44㎡(34.31坪)
- ●構造/木造2階建
- ●完成年月/2010年4月
- ●学校区/桔梗小学校・桔梗中学校
- ●リフォーム箇所/内装工事、石油給湯器交換、便座交換、畳表替え、ガスコンロ交換 他
- ●取引態様/媒介
- ●広告有効期限/2026年10月17日

あなたの **不動産を無料で査定します**
｜一戸建て｜マンション｜土地｜

早期の現金化を希望	相続不動産の売却	ローン滞納による売却
空家の売却	転勤、引越しで不要になった	住み替えのため売却

などなど

北海道知事 渡島(2)第1228号
Konaka Estate
コナカエステート株式会社
函館市川原町 18-3
0138-83-1365

メリーハウスのイチオシ物件!!
どちらも売主物件

鹿部町 1LDK
リフォーム済みログハウス



オススメPOINT
2026年7月リフォーム完了

【土地＋建物】 **788万円**（税込）

○住所/茅部郡鹿部町本別569-245○交通/函バス「鹿部リゾートオーナーズサロン」停徒歩3分○土地面積/706㎡(213.56坪)○建物面積/66.9㎡(20.23坪)○構造/木造2階建○完成年月/2001年10月○学校区/鹿部小学校・鹿部中学校○リフォーム箇所/ウッドデッキ増築、設備工事、キッチン周り 他

北斗市千代田 6LDK
ガレージ付中古住宅



オススメPOINT
広々敷地
ガレージ付

【土地＋建物】 **680万円**（税込）

○住所/北斗市千代田330 ○交通/函バス「南千代田」停徒歩1分○土地面積/650.9㎡(196.89坪) ○建物面積/156.9㎡(47.46坪)○構造/木造2階建 ○完成年月/1981年5月 ○学校区/島川小学校・大野中学校

広告有効期限／2026年10月末日

株式会社メリーハウス
Merry House
公益社団法人 全日本不動産協会会員 北海道知事 渡島(3)第1167号
〒041-0844 函館市川原町19-16 FAX 0138-83-1469
TEL 0138-83-1468
http://merryhouse.formatline.com/

北斗市向野2丁目
リフォーム済み中古住宅

POINT
- ●2025年9月 リフォーム済み
- ●ローソン徒歩3分(233m)
- ●南西角地で日当たり良好
- ●広々敷地で、駐車3台可



【土地＋建物】 **4LDK**

1,540万円（税込）

物件概要
- ●住所/北斗市向野2丁目7-3
- ●交通/函館バス「温泉橋入口」停徒歩9分
- ●土地面積/220.59㎡(66.72坪)
- ●建物面積/136㎡(41.14坪) ●構造/木造2階建
- ●完成年月/1995年12月
- ●学校区/大野小学校・大野中学校
- ●リフォーム箇所/屋根・外壁塗装、室内クロス張替 他
- ●取引態様/媒介 ●広告有効期限/2026年10月17日

株式会社 アクティーホーム
函館市桔梗町64-30 北海道知事 渡島(4)第1101号
0138-76-7631

函館市・北斗市・七飯町 にお住まいの皆さまへ

すっきりした暮らしで、新しい一歩を。

地域の暮らしをきれいに

一軒家まるごとお片付け・不用品回収

家の中まるごと、片付けのプロにおまかせください！



- ☑ 見積り無料
- ☑ 追加料金なしの明朗会計
- ☑ 迅速対応
- ☑ 秘密厳守

おたす家㈱ 函館市大手町6-4 ☎0138-55-0000
古物商許可番号 第112010001518号

ユニット型 介護医療院 喜郷

介護医療院

施設見学・入居相談随時受付中!
見るだけ・聞くだけでもお気軽にどうぞ

介護医療院 喜郷（II型介護医療院）は
特別養護老人ホームに「医療・看護・リハビリテーション」をプラスした施設

特別養護老人ホームに入所ができない要介護1・2の高齢者の方・特に認知症診断がついている方又は診断はついていないが、認知症の周辺症状がみられる方（健常者と認知症の中間にあたる軽度認知障害）についても、終の棲家として生活ができます。

こんな症状の方ご相談ください

認知症 / 胃ろう / 在宅酸素 / 人工肛門 / 経管栄養 / 尿道カテーテル / 嚥下障害

全介助の必要な方
- ●寝返りに介助が必要
- ●自力でトイレが使えない
- ●ベッドから起き上がれない
- ●衣類の着脱に介助が必要
- ●歩行が不自由 など

お客様入居相談窓口
0138-34-7707
介護・看護のご相談 お気軽にご連絡ください。

ご夫婦部屋



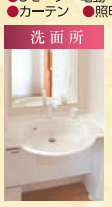
全室個室［11.12㎡］





●3モーター電動ベッド ●トイレ ●洗面化粧台 ●クローゼット ●カーテン ●照明 ●緊急通報装置

洗面所



トイレ完備



特殊浴室



お身体の状態に合わせた入浴設備を完備しています。

車椅子使用者も快適にご利用いただけます。

リハビリの専門家が全力でサポート

理学療法士 / 作業療法士 / 言語聴覚士

- 退院後のリハビリテーション
- 在宅復帰支援の為のリハビリテーション
- 重度の方への継続リハビリテーション



認知症ケア専門ユニット 医療の必要な要介護高齢者の長期療養・生活施設

自己負担額 敷金・礼金 不要 介護・看護サービス費・居住費・食費・オムツ代含む

第1段階	第2段階	第3段階①	第3段階②	第4段階
生活保護受給者または世帯全体が市民税非課税で老齢福祉年金受給者預貯金(単身1,000万円以下・夫婦2,000万円以下)対象	世帯全体が市民税非課税で収入額が80万円以下 預貯金(単身650万円以下・夫婦1,650万円以下)対象	世帯全体が市民税非課税で収入額が80万円超120万円以下 預貯金(単身550万円以下・夫婦1,550万円以下)対象	世帯全体が市民税非課税で収入額が120万円超 預貯金(単身500万円以下・夫婦1,500万円以下)対象	左記にあてはまらない方
月額 24,000円	月額 39,600円	月額 57,900円	月額 83,100円	月額 111,660円

ご夫婦でご利用一例

自己負担額 お薬代・おむつ代・リハビリ代・看護介護サービス・光熱費・お部屋代・食事代含む

第3段階② 月額83,100円 ＋ 第3段階① 月額57,900円 ＝ ご夫婦ご利用で 月額141,000円



函館市桔梗1丁目14-1
TEL.0138-34-7707

医療法人社団 向仁会 グループ施設一覧

医療法人社団 向仁会 【本部】TEL.(0138)46-0310 〒041-0808 函館市桔梗1丁目14-1

ホームページもご覧ください!! 向仁会 検索

特別養護老人ホームに入所ができない要介護1・2の高齢者の方・特に認知症診断がついている方又は診断はついていないが、認知症の周辺症状がみられる方（健常者と認知症の中間にあたる軽度認知障害）についても、終の棲家として生活ができます。



（介護予防）認知症対応型 共同生活介護 グループホーム
よろこびの家
函館市栄町16-16
入居介護相談窓口
TEL.0138-23-2777



（介護予防）認知症対応型 共同生活介護 グループホーム
よろこびの家 住慶（すみよし）
函館市谷地頭町31-8
入居介護相談窓口
TEL.0138-24-0808



（介護予防）認知症対応型 共同生活介護 グループホーム
よろこびの家 茉景（まつかげ）
函館市松陰町1-43
入居介護相談窓口
TEL.0138-32-7070



（介護予防）認知症対応型 共同生活介護 グループホーム
よろこびの家 日吉
函館市日吉町3丁目20-25
入居介護相談窓口
TEL.0138-33-0505

よろこび定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所による訪問介護・訪問リハビリが可能



住宅型有料 老人ホーム
ききょう
函館市桔梗1丁目14-1
入居介護相談窓口
TEL.0138-46-3033

函館市地域 包括支援センター
よろこび
函館市桔梗1丁目14-1
TEL.0138-34-6868

函館ファミリークリニック
函館市桔梗1丁目14-1
TEL.138-34-6600

よろこび定期巡回・随時対応型
訪問介護看護事業所
函館市住吉町2-13
TEL.0138-22-3225

居宅介護支援事業所
函館在宅ケア
函館市住吉町2-13
TEL.0138-27-0100

1棟だけじゃない。いろいろな家を見て、理想を見つけよう。

見学予約受付中

お問合せ＆予約来場特典
お食事券 3,000円分プレゼント!

ZEH(ゼッチ) 水準以上



モデルハウス

・敷地の広さ67坪
・主寝室には広めのウォークインクローゼット



高丘町(平屋)

ZEH(ゼッチ) 水準以上

〈平屋〉

3LDK

物件詳細





土地+建物 2,580万円(税込)

月々 66,463円

◎40年返済例◎固定金利3年1.10%

■所在地/函館市高丘町46-14■土地面積/224.00m²（67.76坪）■建物面積/77.01m²（23.29坪）■構造/木造平屋■完成年月/2026年9月■交通/函館バス「見晴団地」停徒歩2分■取引態様/売主■学校区/高丘小学校・戸倉中学校

モデルハウス

・動線スムーズな平屋建
・玄関収納付きで収納機能が充実



桔梗町(平屋)

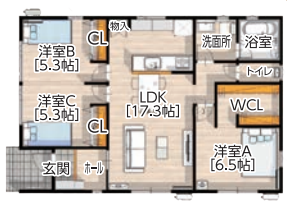
ZEH(ゼッチ) 水準以上

〈リアン〉

3LDK

物件詳細





土地+建物 2,780万円(税込)

月々 71,615円

◎40年返済例◎固定金利3年1.10%

■所在地/函館市桔梗町431-184■土地面積/180.00m²（54.45坪）■建物面積/ 77.01m²（23.29坪）■構造/木造平屋■完成年月/2026年2月■交通/函館バス「桔梗中通」停徒歩3分■取引態様/売主■学校区/中の沢小学校・桔梗中学校

モデルハウス

・通学安心！神山小学校まで徒歩5分（約357m）
・2階にはフリースペース確保



神山町①-14

ZEH(ゼッチ) 水準以上

〈フォスター〉

3LDK

物件詳細





土地+建物 2,598万円(税込)

月々 66,927円

◎40年返済例◎固定金利3年1.10%

■所在地/函館市神山町233■土地面積/180.00m²（54.45坪）■建物面積/98.53m²（29.80坪）■構造/木造2階建■完成年月/2025年6月■交通/函館バス「神山児童館前」停徒歩3分■取引態様/売主■学校区/神山小学校・赤川中学校

モデルハウス

・広めのウォークインクローゼット
・家計にも環境にも優しいエコジョーズ採用



高盛町

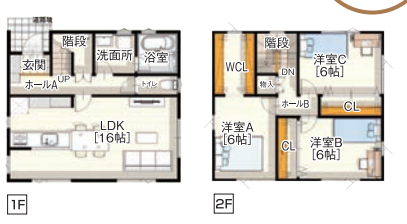
ZEH(ゼッチ) 水準以上

〈フリー〉

3LDK

物件詳細





土地+建物 2,493万円(税込)

月々 64,222円

◎40年返済例◎固定金利3年1.10%

■所在地/函館市高盛町11■土地面積/ 103.62m²（31.34坪）■建物面積/ 91.08m²（27.55坪）■構造/木造2階建■完成年月/2026年3月■交通/函館バス「函館バスセンター」停徒歩2分■取引態様/売主■学校区/大森浜小学校・巴中学校

モデルハウス

・各部屋にはウォークインクローゼット付！
・駐車スペース３台可能！



北斗市 市渡

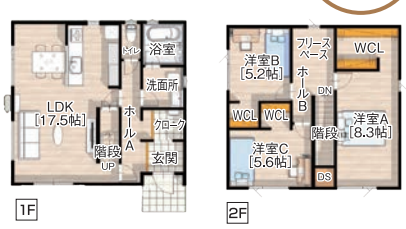
ZEH(ゼッチ) 水準以上

〈フォスター〉

3LDK

物件詳細





土地+建物 2,485万円(税込)

月々 64,016円

◎40年返済例◎固定金利3年1.10%

■所在地/北斗市市渡510-24■土地面積/127.71m²（38.63坪）■建物面積/98.53m²（29.80坪）■構造/木造2階建■完成年月/2026年3月■交通/函館バス「市渡」停徒歩3分■取引態様/売主■学校区/市渡小学校・大野中学校

モデルハウス

・アドマーニ・サツドラまで徒歩6分（約450m）
・1階居室は4.5帖で収納たっぷり！



美原3丁目

ZEH(ゼッチ) 水準以上

〈モデスティー〉

4LDK

物件詳細





土地+建物 2,998万円(税込)

月々 77,231円

◎40年返済例◎固定金利3年1.10%

■所在地/函館市美原3丁目27■土地面積/192.16m²（58.12坪）■建物面積/110.13m²（33.31坪）■構造/木造２階建■完成年月/2023年６月■交通/函館バス「美原３丁目」停徒歩2分■取引態様/売主■学校区/北美原小学校・亀田中学校

設計・施工一級建築士事務所/国土交通大臣許可(特-4)第24864号　宅地建物取引業/国土交通大臣(3)第8578号

株式会社 小倉工務店
Ogura
http://www.ogurakoumuten.com

函館市亀田町17-2
0120-16-1613
新築・中古住宅賃貸情報満載！ 小倉工務店 検索

新築・中古・土地・賃貸物件を多数掲載中！ suumo スーモ

小倉工務店は FMいるかを応援しています

新築・中古・土地・賃貸物件を多数掲載中！
函館不動産☆連合隊™

※広告有効期限／2026年10月末日



MISAWA

美原5丁目好評分譲中

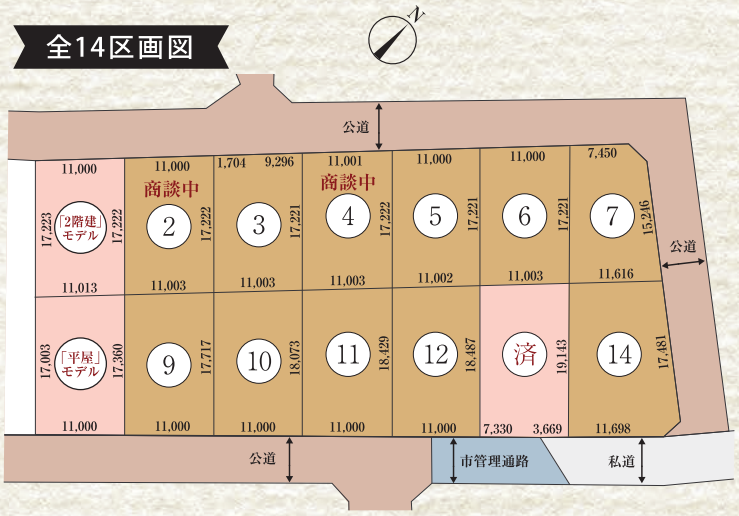
函館バス「附属中学校前」まで	北美原小学校まで	赤川中学校まで	トライアル北美原店まで
徒歩4分	徒歩4分	徒歩17分	徒歩8分

商業施設・公共支所・医療機関・金融機関・学校が集積する「生活完結型」エリア

現地ご案内図



全14区画図



美原5丁目分譲地の詳細や無料設計相談など
お気軽にご相談ください。

まずは
お電話ください。 **0120-698-330**

◆販売価格

状況	NO	㎡	坪	単価	販売価格
申	②	189.37	57.28	155,000	¥8,878,400
	③	189.38	57.28	155,000	¥8,879,950
申	④	189.38	57.28	155,000	¥8,879,950
	⑤	189.37	57.28	155,000	¥8,878,400
	⑥	189.37	57.28	155,000	¥8,878,400
	⑦	179.96	54.43	195,000	¥10,613,850

状況	NO	㎡	坪	単価	販売価格
	⑨	192.91	58.35	168,000	¥9,802,800
	⑩	196.83	59.54	168,000	¥10,002,720
	⑪	200.74	60.72	168,000	¥10,200,960
	⑫	204.66	61.91	168,000	¥10,399,200
	⑭	245.05	74.12	210,000	¥15,565,200

●令和8年9月10日現在の販売状況です。

物件概要

●所在地/函館市美原5丁目262番130地 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建蔽率／50% ●容積率/100% ●地目/宅地 ●販売区画数/14区画 ●今回販売区画／11区画 ●最多価格帯／887万円台（5区画） ●敷地面積／179.96㎡（1区画）～245.05㎡（1区画）●販売価格／8,878,400円（3区画）～15,565,200円（1区画） ●私道負担／無 ●道路幅員／南東側公道 6m・私道8m・北東側公道5m・北西側公道5.4m・6m アスファルト舗装 ●設備／上水道：函館市・下水道：函館市・電気：小売電気事業者（北海道電力等）・ガス：都市ガス（北海道ガス） ●取引態様／販売代理 ●売主／株式会社渋谷建設 ●受付方法／先着順
〔建築条件付〕この土地は土地売買契約締結後、3か月以内にミサワホーム北海道株式会社と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。

「太陽光・ガスのW発電システム搭載モデル」
2TYPE／2026年11月完成予定



※完成予想図です

CENTURY美原5丁目モデル「HIRAYA」　CENTURY美原５丁目モデル

物件の詳細はこちら

物件案内図

物件概要

●所在地／函館市美原5丁目262番130・248●地目／宅地●用途地域／第一種低層住居専用地域●建蔽率／50%●容積率／100%●道路／北西側6m・南東側6m●敷地面積／189.47㎡・189.07㎡●建物面積／115.37㎡・84.22㎡●設備／上水道：函館市・下水道：函館市・電気：小売電気事業者（北海道電力等）・ガス：都市ガス（北海道ガス）●校区／北美原小学校・赤川中学校●交通／函館バス「附属中学校前」停 徒歩4分●取引態様／売主●販売価格／4,698万円、4,190万円（税込）●建築確認番号／第HJK261117号、第HJK261145-1号●完成予定／令和8年11月

●広告有効期限／令和8年12月31日

資料をご希望の方は、QRコード又はフリーダイヤルまでお気軽にお問い合わせ下さい。

住まいを通じて生涯のおつきあい
MISAWA ミサワホーム北海道
〒041－0832 函館市神山1丁目9-1　TEL0138(54)0330
お問い合わせ 0120-698-330
FAX.0138(54)2478〈E-mail〉hakodate@home.misawa.co.jp

函館支店の最新情報はこちらから

■建設業許可/北海道知事許可（特-４）石第00355号■宅建業者登録道知事免許 石狩（14）第1481号■一級建築士事務所登録（渡）第431号■〈一社〉北海道不動産公正取引協議会加盟