

どうなんSEARCH サーチ 2024.3.8 vol.12



スマホでも
どうなんSEARCH



LINE友だち登録で
おとく〜ぼん
GET!

友だち追加は
こちらから



企画・制作／(株)日宣プロダクト 函館市五稜郭町33-11 マジソンビル3F TEL:0138-55-2000

一戸建て マンション 土地 **買い取ります**

年々増えてきています 不動産売却のご相談

ずっと使っていない家があるので買取してほしい
相続を受けただけに住む予定がない
保有している一戸建てや土地を使わない

ACCELJAPAN アシスタント **板野友美**

不動産に「**アイーナホーム**」までお悩みは **ご相談ください**

中古住宅専門店 株式会社 **アイーナホーム** Aina home co.,Ltd.

宅地建物取引業免許 北海道知事 登島(3)第1146号
函館店 函館市本通1丁目44-20 TEL:0138-86-6358
営業時間/9:00~20:00 定休日/水曜日

無料相談 フリーダイヤル **0120-949-117**

ちょっとリラックス

オシャレで美味しい新体験できる空間



Shisha Kamui 函館店

- 函館市末広町18-25 大三坂ビルディング1階
- ☎ 0138-86-6199
- 🕒 11:00~22:00
- 🔥 火曜日
- 📞 有

函館市末広町に店を構える函館では珍しいシーシャのお店。市の歴史的建造物にも指定されているこの場所でしか味わえないシーシャの魅力があり、新しいリラックスした空間をお届け。カフェのみのご利用も大歓迎。

函館最大級の温泉施設



湯元 花の湯

- 函館市桔梗町418-414
- ☎ 0138-34-2683
- 🕒 10:00~22:00
- 🔥 不定休
- 📞 有

函館の大型施設・蔦屋書店から徒歩5分の場所に立地。内湯・露天風呂共に大きくゆったりとした空間を提供している。サウナ好きにはたまらない設備が凝縮されていて、とても心地良く、毎日通いたくなる。

1日の疲れをリセット!



カイロプラクティックCare

- 函館市日吉町4丁目16
- ☎ 090-4753-4586
- 🕒 9:30~20:00
- 🔥 不定休
- 📞 有

専門の知識と技術により、身体の歪みや全身の凝り、痛みなど様々な問題にアプローチ。店内はとても落ち着ける空間となっており、リラックスした状態で施術が受けられ、心身共に癒される。

歴史深い老舗



ペンション大黒亭

- 函館市弁天町13-3
- ☎ 090-6872-1602
- 🕒 14:00~10:00
- 🔥 日曜
- 📞 有

すぐ隣には系列の居酒屋「大黒亭」もあり、お酒やご飯を堪能した後、すぐにベッドでゆっくりとくつろげる空間を用意。近隣にはベイエリアや函館山などの観光地もあるので、休みの日には観光も併せて楽しみたい。

門と塀 **プロ** **専門店** におまかせ下さい

得意の **外構工事** お任せ下さい!
他、● 駐車場造り ● ガーデニング ● 人工芝張り **ご相談下さい!** 丈夫なカーポート造り

隣の境 基礎・土間コンクリートのひび割れ・外壁の塗装・屋根の張替え
目隠しフェンス 物置・玄関ドア・タイルの修理・フェンスの取替・外回りのリフォーム
石垣の補修・造園工事・植木剪定・お庭草取り・玄関フード

和 株式会社 **和崎興業** ホームページをご覧ください 和崎興業 検索
WAZAKI 函館市湯浜町9-2 TEL:(0138)52-5645 点検 見積無料 調査

あなたの街の鉄・非鉄金属買取専門業者

株式会社 **宝山商事** TAKARAYAMA

《取扱一例》
● 鉄 ● アルミサッシ ● アルミホイール ● ステンレス ● ビカ銅 ● 込銅 ● Fケーブル ● タイヤ大・小 ● 草刈り機 ● トラック ● バイク 他

大好評! 金属リサイクルが学べる **宝山商学校** 無料
申込み受付中

即現金払い!!

社長の原田です。お気軽にお越し下さい。

金属全般 高価買取中!!

● 重機 ● トラクター ● バイク ● エンジン類全般 ● ボイラー 他
(※重機・トラクター30馬力以上より買取対象)

平日お忙しい方でも お気軽にお持ち込みください **日・祝も営業中**
AM8:00~PM6:00

株式会社 **宝山商事** 函館市西桔梗503-13
TEL:0138-84-8035
平日 営業時間 / AM8:00~PM5:00
HPもご覧ください **宝山商事** 検索

宝山商事
● 小室鉄務工業 ● クロダ ● 函館中央 ● リサイクル ● 自動車学校 ● ファミリーマート ● ラウンドワン

ご夫婦お二人での暮らしに / 单身の方に / 別荘やセカンドハウスに

コンパクト住宅 **タイニーハウス**

1LDK~
建物価格

1,300 (税別) 万円~
(税込1,430万円~)



店舗や事務所にもご利用できます!
壁紙など細部の仕様をお客様のお好みでオーダー可能!
詳しくはお問い合わせください

タイニーハウスについて
詳しくはこちらをご覧ください

タイニーハウスへの設置や
現在お住まいのご自宅のお庭への
設置も可!

2人~3人
収容

プライベートサウナ



200 (税別) 万円~
(税込220万円~) ※運搬・設置費用別途



実物確認できます!
詳しくはお問い合わせください



mini & mini FC 函館店
株式会社 **StyleS**

北海道知事 渡島(1)第1211号
函館市八幡町16-3

0138-87-0475

*内観写真はイメージです。*パースは完成予想図となり、実際は異なる場合がございます。

新たな伝統の一步を創る
クラフトバタースイーツが
3/4月~15日 期間限定!

函館 初登場!



Butters
Craft Butter Sweets

期間限定 日本全国の有名コーヒーブランド大集合

- 3/4月~9日 | WAKO COFFEE
RED POISON COFFEE ROASTERS
- 3/10日~15日 | Definitive THE COFFEESHOP
- 3/4月~15日 | Lonich, Heirroom

函館 蔦屋書店
〒041-0802 北海道函館市石川町85-1
TEL 0138-47-2600
9:00~22:00 / 年中無休

倉庫や押し入れに長い間眠っていたレコード...
聴かなくなった不要のCD等がありましたら
ぜひ当店へお知らせください!



美原町会館
サンドラッグ
気象台
ヤマダデンキ
産業道路
メガドンキホーテ
北海道銀行

買取可! 枚数が多い場合は出張訪問(遠方の方相談)も行なっています!
ご不要のステレオ・レコードプレーヤー・スピーカー・アンプ・ラジカセ・ウォークマン等も対応できますのでご利用下さい。

中古レコード引取・販売

ドリカム美原店

TEL 0138-46-2366

函館市美原3-5-17 吉村ビル1F
11:30~18:30 / 不定休 | ドリカム美原 | 有

選挙用拡声器

クリアな音声でハッキリ伝える

予約受付中!

レンタル 早期受付中

期間15日間 60w~600wまで!

[基本セット] スピーカー2個又は4個付

タスキレンタルオール

函館市石川町77-14 TEL0138-34-5350

有博コーポレーション 函館市瀬川町3丁目11-15
TEL(0138)36-5250

職人技を手にして楽しめるお店

函館 基坂 **民芸はこだて 喫茶 民藝**



◆民芸陶器販売
◆喫茶具販売
◆抹茶体験

住所 函館市大町1-1
TEL 0138-86-9255
営業時間 11:00~17:00
定休日 月曜日・火曜日・年末年始、お盆
週末は介護のため臨時休業となる場合有。
ブログ・TELにてご確認ください。
駐車場 当店向かいの「函館市元町観光駐車場」をご利用ください。

あなたのおうちのリフォームは
専門店のホーム住工におまかせください!

外壁・屋根の塗装もおまかせください!

外壁 色あせに強い! キレイが長持ち!
モノカラーシリーズ

ニチハ株式会社
FB型 コルモロック 全5色
FB型 レフィーナウォール 全5色

一般設計価格 **88.9万円** (税込)
壁面35坪 182万円のところ (施工費・足場代込)

分割払いOK!
■外壁工事889,000円・10年(120回)支払い
月々8,832円×119回
最終回お支払い額 8,853円
お支払い総額 1,059,861円
□実質年率 3.6% □手数料 170,861円

Re:modelling House リモデリングハウス
株式会社ホーム住工
宅地建物取引業/北海道知事 渡島(1)第1221号

函館市美原4丁目2-20 渡島総合振興局並びに ローン並び
TEL 0120-806-105
受付時間 9:00~20:00(年中無休)

4月から **自動車税発生!!**

廃車

出張見積 引き取り無料 即、現金払い

3月中に当社へお車を持ち込みされた方
ティッシュペーパープレゼント! 5箱

どんな車でも **必ず買い取り!**

株式会社 ISO14001 認証取得工場 (廃車の適正処理を行っています)
タイヨー自動車
函館市西栲町555-9 TEL(0138)50-8151

ふわふわサクサク北海道産

ほっけフライ

3/1 金 期間限定

各商品 **ティファアウト OK!**

宇賀浦店 函館市宇賀浦町15-1 TEL0138-53-0147 営業時間 11:00~20:30 (L.O.20:00)

上磯店 北斗市七重浜7丁目15-1 TEL0138-48-8817 営業時間 11:00~20:30 (L.O.20:00)

函館昭和タウンプラザ店 函館市昭和1丁目29-2 ホクレンショップ内 TEL0138-62-2929 営業時間 11:00~20:30 (L.O.20:00)

定休日/無休

Wolt デリバリー はじめました!

HPはこちら

各種お祝い事に

味鮮盛 3人前 3,300円 (税込)
4人前 4,400円 (税込)
5人前 5,500円 (税込)

本まぐろドロ

特上盛 3人前 4,740円 (税込)
4人前 6,320円 (税込)
5人前 7,900円 (税込)

カニフェア 3/8(金)~4/14(日)

本ズワイ・丸ズワイ カニ食べくらべ

カニづくし8貫 1,400円 (税込)

ザ・カニ丼 1,500円 (税込)

※商品がなくなり次第終了となります。

どうなんSEARCHの
オトクなクーポン

どうなんSEARCHのLINE公式アカウントでも
配信中

友だち登録をお願いします!

おとく〜ぼん

小僧寿し 富岡店
4,000円以上お買い上げで
お会計時 **300円引**
有効期限 / 2024年4月30日(火)

小僧寿し 富岡店 ●定休日/木曜日
函館市富岡町1丁目22-4
TEL(0138)41-6969

大変混雑が予想されます。事前のご予約をお願い致します。

おとく〜ぼん 飲食

※祝日・お盆・年末年始除く、またお店の都合により提供できない場合もございます。
※一部内容の変更がある場合があります。※商品は多数ご用意していますが、万一品切れの際はご了承下さい。※割引は当店通常価格からの割引となります。

おとく〜ぼん

家探

いえたん

広告中略語一覧

- 所…所在地
- 交…交通
- 階…所在階
- 土…土地面積
- 建…建物面積
- 専…専有面積
- 構…構造
- 間…間取り
- 地…地目
- 用…用途地域
- ベ…建ぺい率
- 容…容積率
- 築…建築年月
- 管…管理費
- 積…修繕積立金
- 取…取引態様
- 学…学区
- リ…リフォーム箇所
- 備…備考

掲載業者一覧

北海道知事 渡島(1)第1228号 コナカエステート(株) 函館市川原町18-3 ☎0138-83-1365	北海道知事 渡島(12)第409号 野村不動産函館(株) 函館市柏木町26-24 ☎0138-55-3811	北海道知事 渡島(8)第860号 (有)見上不不動産 函館市大縄町9-19 ☎0138-22-3300
北海道知事 渡島(2)第1167号 (株)メリーハウス 函館市川原町19-16 ☎0138-83-1468	北海道知事 渡島(11)第595号 (株)緑地 函館市千代台町23-14 ☎0138-84-6545	

※広告有効期限/2024年4月7日

中古住宅 昭和4丁目 700万円

人気の平屋!リフォーム相談受け付けます!



●所/函館市昭和4丁目27-36
 ●交/函バス「中央昭和」停徒歩4分
 ●土/171.74㎡(51.95坪)
 ●建/74.33㎡(22.48坪)
 ●構/木造平屋建
 ●間/2LDK
 ●築/1977年10月
 ●取/売主
 ●学/北昭和小学校・亀田中学校

(株)緑地 ☎0138-84-6545

中古住宅 北斗市本町5丁目 1,350万円

2023年11月内外装リフォーム済み!



●所/北斗市本町5丁目37-16
 ●交/函バス「大野中学校」停徒歩6分
 ●土/215.62㎡(65.22坪)
 ●建/148.76㎡(44.99坪)
 ●構/木造2階建 ●間/4LDK
 ●築/1996年8月 ●取/売主
 ●学/大野小学校・大野中学校
 ●リ/屋根塗装、外壁塗装、クロス張替、収納部分間取り変更、畳表替え、2Fトイレ

(株)緑地 ☎0138-84-6545

中古住宅 日吉町4丁目 1,930万円

2023年12月内装リフォーム済み!カーポート付き!



●所/函館市日吉町4丁目28-39
 ●交/函バス「山の手3丁目」停徒歩3分
 ●土/183.48㎡(55.5坪)
 ●建/92.74㎡(28.05坪)
 ●構/木造2階建
 ●間/3LDK
 ●築/2000年5月
 ●取/売主
 ●学/北日吉小学校・北中学校
 ●リ/キッチン、トイレ入替、壁紙張替他

(株)緑地 ☎0138-84-6545

中古住宅 広野町 2,490万円

車庫4台付きオーシャンビュー二世帯住宅



●所/函館市広野町1-5
 ●交/函バス「広野町」停徒歩5分
 ●土/218.77㎡(66.17坪)
 ●建/296.45㎡(89.67坪)
 ●構/木・鉄筋コンクリート造3階建
 ●間/2F:2LDK・3F:3LDK
 ●築/2000年10月
 ●取/売主
 ●学/駒場小学校・深堀中学校

(株)緑地 ☎0138-84-6545

中古住宅 北斗市七重浜2丁目 800万円

リフォームもお気軽にご相談ください!



●所/北斗市七重浜2丁目18-1
 ●交/道南いさりび鉄道「七重浜駅」徒歩12分
 ●土/191.87㎡(58.04坪)
 ●建/113.44㎡(34.31坪)
 ●構/木造2階建
 ●間/5LDK
 ●築/1981年7月
 ●取/媒介
 ●学/浜分小学校・浜分中学校

野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

中古住宅 柏木町 1,298万円

各居室収納付き!2階に広めの収納部屋もあり!



●所/函館市柏木町38-14
 ●交/函バス「国立病院前」停徒歩7分
 ●土/238㎡(71.99坪)
 ●建/118.81㎡(35.94坪)
 ●構/木造2階建
 ●間/5LDK
 ●築/1986年12月
 ●取/媒介
 ●学/柏野小学校・深堀中学校

野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

中古住宅 千代台町 1,300万円

収益用建物付!交通アクセスが良い立地!



●所/函館市千代台町20-19
 ●交/市電「千代台」停徒歩3分
 ●土/167.97㎡(50.81坪)
 ●建/222.73㎡(67.37坪)
 ●構/木・鉄筋コンクリート造3階建
 ●間/1F:1DK
 ●2F:LDK×2+3室・3F:2LDK
 ●築/1981年7月
 ●取/媒介
 ●学/大森浜小学校・巴中学校

野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

中古住宅 茅部郡森町上台町 1,980万円

築5年の美邸!ソーラーパネル付き!



●所/茅部郡森町上台町144-37
 ●交/JR「森駅」徒歩8分
 ●土/231.4㎡(69.99坪)
 ●建/99.36㎡(30.05坪)
 ●構/木造2階建
 ●間/4LDK
 ●築/2018年5月
 ●取/媒介
 ●学/森小学校・森中学校

野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

マンション 青柳町 1,100万円

南東バルコニーに面した日当りの良い3LDK!



●所/函館市青柳町21-20
 ●交/市電「青柳町」停徒歩1分
 ●階/8階建5階
 ●専/72.06㎡(21.79坪)
 ●構/鉄筋コンクリート造
 ●間/3LDK
 ●築/1990年11月
 ●管/19,300円 ●積/21,730円
 ●取/媒介
 ●学/青柳小学校・青柳中学校

ライオンズビルズ函館青柳町503号室
野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

マンション 湯川町3丁目 1,280万円

2023年4月 内装リフォーム済み!



●所/函館市湯川町3丁目20-10
 ●交/函バス「湯倉神社前」停徒歩1分
 ●階/13階建6階
 ●専/61.77㎡(18.68坪)
 ●構/鉄骨鉄筋コンクリート造
 ●間/2LDK ●築/1991年2月
 ●管/10,900円 ●積/10,910円
 ●取/媒介 ●学/湯川小学校・湯川中学校
 ●リ/全室クロス張替、全室遮音フローリング
 工事、システムキッチン交換、給湯器交換

ライオンズマンション函館湯の川607号室
野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

マンション 中道2丁目 1,550万円

リビング20帖、各居室8帖以上とゆとりのある間取りです!



●所/函館市中道2丁目26-33
 ●交/函バス「鍛冶2丁目」停徒歩5分
 ●階/8階建6階
 ●専/110.32㎡(33.37坪)
 ●構/鉄筋コンクリート造
 ●間/3LDK
 ●築/1992年6月
 ●管/8,080円 ●積/2,660円
 ●取/媒介
 ●学/鍛冶小学校・本通中学校

タック92 601号室
野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

マンション 宮前町 2,580万円

三方にバルコニーを配し、日当り・通風良好な角部屋!



●所/函館市宮前町3-13
 ●交/函バス「新世橋」停徒歩1分
 ●階/15階建4階
 ●専/103.32㎡(31.27坪)
 ●構/鉄筋コンクリート造
 ●間/4LDK
 ●築/2006年3月
 ●管/8,100円 ●積/8,650円
 ●取/媒介
 ●学/中島小学校・巴中学校

シャトーM宮前 401号室
野村不動産函館(株) ☎0138-55-3811

見上不不動産の
オススメ不動産情報

北海道知事 渡島(8)第860号
有限会社 見上不不動産
函館市大縄町9-19 ☎0138-22-3300
(受付時間9:00~18:00 ※日曜日・祝日 休休日)

ホームページで
当社売買・賃貸物件
一覧が見られます



※取引態様はすべて媒介です。
※広告有効期限/2024年4月7日

土地 上湯川町 380万円

南東角地!解体更地渡し!



◇住所/函館市上湯川町18-8◇交通/函バス「湯川団地」停徒歩2分◇土地面積/239.61㎡(72.48坪)◇地目/宅地◇用途地域/第1種中高層住居専用地域◇建ぺい率/60%◇容積率/200%◇学区区/上湯川小学校・戸倉中学校

土地 美原3丁目 1,250万円

アダムニ徒歩4分(300m)解体更地渡し!



◇住所/函館市美原3丁目27-9◇交通/函バス「美原3丁目」停徒歩1分◇土地面積/258.32㎡(78.14坪)◇地目/宅地◇用途地域/第2種中高層住居専用地域◇建ぺい率/60%◇容積率/200%◇学区区/北美原小学校・亀田中学校

土地 本通3丁目 1,490万円

日吉が丘通り沿い!人気の角地!



◇住所/函館市本通3丁目16-1◇交通/函バス「稲荷神社前」停徒歩2分◇土地面積/366.16㎡(110.76坪)◇地目/宅地◇用途地域/第1種低層住居専用地域◇建ぺい率/50%◇容積率/100%◇学区区/南本通小学校・深堀中学校

土地 海岸町 4,382万円

国道5号線沿い!3方道路!



◇住所/函館市海岸町16-19◇交通/函バス「海岸町」停徒歩1分◇土地面積/1036.69㎡(313.59坪)◇地目/宅地◇用途地域/近隣商業地域◇建ぺい率/80%◇容積率/300%◇学区区/北星小学校・巴中学校

中古住宅 桔梗3丁目 1,150万円

リビング南西向きで日当たり良好!



◇住所/函館市桔梗3丁目5-8◇交通/函バス「林業試験場」停徒歩4分◇土地面積/198.65㎡(60.09坪)◇建物面積/118.41㎡(35.81坪)◇構造/木造2階建◇間取り/4LDK◇完成年月/1992年12月◇学区区/中の沢小学校・桔梗中学校

中古住宅 森町赤井川 1,200万円

ウッドデッキ付!別荘に最適!



◇住所/茅部郡森町赤井川1298-264◇交通/函バス「JR赤井川駅」車18分(10km)◇土地面積/1,148㎡(347.27坪)◇建物面積/107.59㎡(32.54坪)◇構造/木造2階建◇間取り/3LDK◇完成年月/2002年10月

中古住宅 弥生町 1,495万円

眺望良好!ウッドデッキから見る花火大会は格別!



◇住所/函館市弥生町17-3◇交通/函バス「弥生町」停徒歩3分◇土地面積/380.38㎡(115.06坪)◇建物面積/161.99㎡(49坪)◇構造/木造2階建◇間取り/5LDK◇完成年月/1977年10月◇学区区/弥生小学校・青柳中学校

中古住宅 本通3丁目 1,800万円

築12年・美邸!駐車場も広々!



◇住所/函館市本通3丁目8-4◇交通/函バス「工業高校裏」停徒歩4分◇土地面積/165.6㎡(50.09坪)◇建物面積/104.34㎡(31.56坪)◇構造/木造2階建◇間取り/4LDK◇完成年月/2011年9月◇学区区/南本通小学校・本通中学校

丸ごとお片付け!

お任せください!

- 引越して出た不用品を処分したい
- ゴミ屋敷を丸ごと片付けたい
- 空家の残置物を撤去したい

お見積無料!

まずはお電話を!

古物商許可番号 第121010001518号

函館市大手町6-4 ☎0138-55-0000

3/10日 オープンハウス 11:00-15:00

大町・中古住宅

おすすめポイント 人気の平屋住宅! 買物や交通が便利な立地!



2LDK 【土地+建物】 (税込) 1,220万円

●住所/函館市大町6-13
 ●交通/市電「大町」停徒歩2分
 ●土地面積/372.26㎡(112.6坪)
 ●建物面積/120.48㎡(36.44坪)
 ●構造/木造平屋建
 ●学区区/弥生小学校・青柳中学校
 ●取引態様/媒介

北海道知事 渡島(1)第1228号 広告有効期限/2024年4月7日
Konaka Estate
 コナカエステート株式会社
 函館市川原町18-3 ☎0138-83-1365

メリーハウスのイチオシ物件!!

株式会社メリーハウス
 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道知事 渡島(2)第1167号
 〒041-0844 函館市川原町19-16 FAX 0138-83-1469
TEL 0138-83-1468
 http://merryhouse.formatline.com/

リフォーム済み中古住宅 [土地+建物] 2LDK×3戸 **2,480万円** (税込)

メゾネットタイプのリノベーション物件!収益物件のほか、宿泊施設や寮として活用できます!



●住所/函館市七飯町大沼町607-18
 ●交通/函館バス「下吉野山」停徒歩4分
 ●土地面積/309.64㎡(93.66坪)
 ●建物面積/196.22㎡(59.35坪)
 ●構造/木造2階建
 ●完成年月/1981年2月
 ●リフォーム実施年月/2023年9月
 ●リフォーム箇所/屋根、外壁、断熱サッシ
 断熱工事、水回り、玄関、外構、内装新設
 全室内装工事、断熱ドア
 ●取引態様/売主

収益物件としての利用時
満室時想定年収 **2,422,000円** (税込)
●利回り9.76%

利回りとは
当該不動産の1年間の予定賃料収入の不動産取得対価に対する割合であり、公認公理士その他当物件を維持するために必要な費用の控除後のものを示す。また、予定賃料収入が実際に得られることを保証するものではありません。
※利回り、想定年収に関する詳しい内容は、直接店舗までお問い合わせください。

広告有効期限/2024年4月7日

OPEN
10:00~16:00
3月末まで

大感謝祭

開催中!

予約来場特典
QUOカード
1,000円
プレゼント!

※期間中1組につき1回限りプレゼント
※アンケートご記入の方に限りです



美原3丁目モデルハウス191 <モデスティー> 4LDK

家具一式 4Kテレビ 付き
赤川インターまで 車で6分!

102.5万円 値引き

土地+建物 販売価格 ~~3,370.5万円~~
3,268万円 (税込)

旧価格公表/令和5年9月30日
新価格公表/令和6年1月5日

月々 **78,078円**
◎40年返済例 ◎固定金利3年0.7%

物件詳細は [こちら](#)





■所在地/函館市美原3丁目26 ■土地面積/192.16㎡(57.95坪) ■建物面積/110.13㎡(33.25坪) ■構造/木造2階建 ■完成年月/2023年6月 ■交通/函館バス「美原3丁目」駅徒歩2分 ■取引態様/売主 ■学区区/北原小学校・亀田中学校

上湯川町モデルハウスE <フォスター> 3LDK

家具一式 4Kテレビ 付き
函館空港・インターまで 車で6分!

100万円 値引き

土地+建物 販売価格 ~~2,198万円~~
2,098万円 (税込)

旧価格公表/令和5年9月30日
新価格公表/令和6年1月5日

月々 **50,125円**
◎40年返済例 ◎固定金利3年0.7%

物件詳細は [こちら](#)





■所在地/函館市上湯川町59 ■土地面積/168.61㎡(51.00坪) ■建物面積/98.53㎡(29.75坪) ■構造/木造2階建 ■完成年月/2022年3月 ■交通/函館バス「トリスチヌ入口」駅徒歩6分 ■取引態様/売主 ■学区区/上湯川小学校・戸倉中学校

東山3丁目モデルハウス <パントリー> 3LDK

家具一式 4Kテレビ 付き
日吉インターまで 車で5分!

100万円 値引き

土地+建物 販売価格 ~~2,298万円~~
2,198万円 (税込)

旧価格公表/令和5年9月30日
新価格公表/令和6年1月5日

月々 **52,514円**
◎40年返済例 ◎固定金利3年0.7%

物件詳細は [こちら](#)





■所在地/函館市東山3丁目6 ■土地面積/132.4㎡(40.05坪) ■建物面積/86.94㎡(26.25坪) ■構造/木造2階建 ■完成年月/2023年8月 ■交通/函館バス「函館バス団地」駅徒歩3分 ■取引態様/売主 ■学区区/東山小学校・本通中学校

深堀町モデルハウス <レスト> 3LDK

家具一式 4Kテレビ 付き
函館競馬場まで 車で3分!

100万円 値引き

土地+建物 販売価格 ~~2,480万円~~
2,380万円 (税込)

旧価格公表/令和5年9月30日
新価格公表/令和6年1月5日

月々 **56,862円**
◎40年返済例 ◎固定金利3年0.7%

物件詳細は [こちら](#)





■所在地/函館市深堀町35 ■土地面積/141.03㎡(42.66坪) ■建物面積/94.39㎡(28.55坪) ■構造/木造2階建 ■完成年月/2023年8月 ■交通/函館バス「深堀中学校前」駅徒歩5分 ■取引態様/売主 ■学区区/深堀小学校・深堀中学校

神山町モデルハウス15 <モデスティー> 4LDK

家具一式 4Kテレビ 付き
小学校まで徒歩3分!
赤川インターまで車で4分!

100万円 値引き

土地+建物 販売価格 ~~2,670万円~~
2,570万円 (税込)

旧価格公表/令和5年9月30日
新価格公表/令和6年1月5日

月々 **61,402円**
◎40年返済例 ◎固定金利3年0.7%

物件詳細は [こちら](#)





■所在地/函館市神山町233 ■土地面積/180.00㎡(54.45坪) ■建物面積/110.13㎡(33.25坪) ■構造/木造2階建 ■完成年月/2023年8月 ■交通/函館バス「神山児童館」駅徒歩3分 ■取引態様/売主 ■学区区/神山小学校・赤川中学校

松川町37Bモデルハウス <フォスター> 3LDK

函館駅・五稜郭駅まで 車で7分!

100万円 値引き

土地+建物 販売価格 ~~2,680万円~~
2,580万円 (税込)

旧価格公表/令和5年9月30日
新価格公表/令和6年1月5日

月々 **61,641円**
◎40年返済例 ◎固定金利3年0.7%

物件詳細は [こちら](#)





■所在地/函館市松川町12 ■土地面積/136.06㎡(41.15坪) ■建物面積/98.53㎡(29.75坪) ■構造/木造2階建 ■完成年月/2023年12月 ■交通/函館バス「松川」駅徒歩3分 ■取引態様/売主 ■学区区/北星小学校/巴中学校